

(MR. SPEAKER)

The question is :

"That clause 1, the Preamble and the Title stand part of the Bill."

The motion was adopted.

Clause 1, the Preamble and the Title were added to the Bill.

Motion to Pass.

Sri R. M. PATIL (Minister for Home).—Sir I beg to move :

"That the Mysore Home Guards Bill, 1962, as passed by the Legislative Council be passed."

MR. SPEAKER.—The question is :

"That the Mysore Home Guards Bill, 1962, as passed by the Legislative Council, be passed."

The motion was adopted.

THE MYSORE HOUSING BOARD BILL, 1962.

Motion to Consider.

Sri D. DEVARAJ URS (Minister for Labour, Housing and Transport).—Sir, I beg to move :

"That the Mysore Housing Board Bill, 1962, be taken into consideration."

MR. SPEAKER.—Motion moved :

"That the Mysore Housing Board Bill, 1962, be taken into consideration."

Sri D. DEVARAJ URS.—The House is aware that there is already an Act called the Mysore Housing Board Act of 1955 which is in operation so far as the old Mysore area is concerned. In regard to the other integrated areas of the State, this Act is not applicable. But in Bombay-Karnatak area, the Bombay Housing Board Act was in vogue,

and after integration that Act could not be made applicable. So, the provisions of the Act were being operated through a Special Officer. In regard to Hyderabad-Karnatak area, there was the Hyderabad Housing Board Act. But that was not notified, I think, and it was not applicable to that area. There was no Act of any kind in Coorg and erstwhile Madras areas. So, for a long time there has been a representation either to extend the present Housing Board Act of the erstwhile Mysore area to the other integrated areas or to have a separate uniform Act which would be applicable to all these areas. In deference to the wishes of the Hon'ble Members of this House, a Bill was introduced in the year 1961; because the two Houses were dissolved at the time of general elections, the Bill could not be passed. Now, the same Bill is before the House.

This Bill generally is on the lines of the previous Mysore Housing Board Act with certain modifications, namely to start with, the present Housing Board consists of six members and a Chairman, whereas provision is made in this Bill to have twelve members instead of six. That is with a view to see that a number of members from other areas are also represented on Board. There is a new chapter introduced—chapter 8 for Labour Housing. Previously there was an Act called the Labour Housing Board Act of 1949 of erstwhile Mysore. That Act was to be operated by the Housing Board itself after the Mysore Housing Board Act of 1955 came into existence. Now that we are having a new Act which would be applicable for the entire State. It was considered necessary to introduce this new chapter under Labour Housing to enable the Board to carry on the activities of the Labour Housing.

One special feature of this Labour Housing is the working class as defined in the Industrial Disputes, and Wages and other Acts has been modified in this Bill to include not only the industrial labour class, but also other types of persons who do carry on the activities of handicrafts and other things, but who do not employ other workers; that is to say, in short, persons whose income is less than Rs. 125 per month, they also will be included under this Labour Housing scheme. That is the one renovation made while defining the working class. In the previous Mysore Housing Board Act of 1955, there was no provision made for betterment charges to be levied. In the present Bill, sections 34 and 35 have been incorporated with a view to enable the Housing Board to put betterment charges. The betterment charges was being levied under the Bombay Housing Board Act and the same provisions are to be found in the Acts applicable to city Improvement Trust Boards of Mysore and Bangalore cities. That is an additional feature of the present Bill.

In the previous Act there was a provision enabling the Housing Board to take up acquisition proceedings for the purpose of forming labour housing colonies, of course with the consent of the Government. That provision has not been included now because it is beset with certain legal and constitutional difficulties.

5-30 P. M.

These are some of the salient features of this Bill and I hope the House will give its consent to this Bill. There was very much demand that the activities of the Housing Board should be extended to other areas of the State.

L. A. 6.

MR. SPEAKER.—Necessary financial memorandum and provision for delegated legislation have also been attached to the Bill.

Sri D. DEVARAJ URS.—Yes, Sir. I am sorry I should have mentioned it.

Sri V. S. PATIL.—The Hon'ble Minister has referred to certain Acts. I should like to know what are the achievements during all these years by the several Boards or special officers appointed for this Housing Scheme.

MR. SPEAKER.—Prior to integration there was the Bombay Act applicable to the Housing Board in Bombay. We have got only a portion of the erstwhile Bombay State but I think no portion of the Board has come to us. Similarly, Hyderabad-Karnatak area. So, I think if you want information about those Housing Boards, it may be a little difficult for the Hon'ble Minister to answer.

Sri D. DEVARAJ URS.—As you have rightly pointed out it is not possible for me to give information about the achievements of the erstwhile Bombay Housing Board or the Hyderabad Housing Board Act. Anyway I can give figures in relation to Mysore Housing Board Act 1955. The activities of the Housing Board confined to three types of houses. Subsidised Industrial Housing Scheme, Low Income Group Housing Scheme and Middle Income Group Housing Scheme. Under the subsidised housing scheme the Board has built 4,494 houses; allotment of money by the Government is Rs. 129.32 lakhs and expenditure against the allotment is Rs 137.12 lakhs. In the integrated areas allotment is Rs. 44.77 lakhs and expenditure is Rs. 42.80 lakhs. The number of houses built is 1,494.

(Sri D. DEVARAJ URS)

Under the low Income Group Housing Scheme allotment is Rs. 341.85 lakhs, expenditure 354.50 lakhs. The number of houses constructed is 4,646.

Under the Middle Income Group Housing Scheme, allotment is 75 lakhs, expenditure 70.35 lakhs and number of houses constructed is 190.

Sri SANJEEVANATH IKALA.—I agree with the provisions contained in this Bill. It includes some of the districts which have not so far been included. At the fag end of the day this important Bill has to be discussed. I request the Chair to postpone discussion of this Bill to tomorrow. This is a Bill containing nearly 89 clauses with statement of objects and reasons mentioned separately.

In the memorandum regarding delegated legislation, there are so many sub-clauses, a perusal of which shows that some of them are contradictory to the main clause. The number of members to be nominated on the Board has been raised from 6 to 12, but in view of the fact that there are 19 districts within the purview of the Board, the number of members to be nominated will not be enough. In the statement of objects and Reasons of the Bill it is stated "with a view to bringing the entire State under the purview of one uniform law this Bill is proposed. It is expected that by this measure, the difficulties now felt in the successful implementation of the Housing Schemes in the entire State would be overcome." Low income group, middle income group and labour housing are some of the schemes for which the Central Government are giving some financial assistance. Apart from these, we have the N. E. S. scheme and the Community Development scheme which also provide for construction of houses especially rural houses.

Between these various schemes there is some overlapping of authority. I would, therefore, like to have some clarification on some of the points before I make my speech.

MR. SPEAKER.—My difficulty is that without preparation you have stood on your legs to speak.

Sri SANJEEVANATH IKALA.—That is the mistake.

MR. SPEAKER.—You can note down your points and I will give you a chance for clarification tomorrow.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜಿ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಸ್ವಾಮಿ, ಈ ಮೈಸೂರು ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಬಿಲ್‌ನ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಒಂದೆರಡು ಮಾತುಗಳನ್ನು ಹೇಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರ ಇಂಥ ಒಂದು ಕಾನೂನನ್ನು ಮಾಡುವಾಗ ತನ್ನ ಮಂದಗಮನ ನೀತಿ, ಎಂದರೆ ನಿಧಾನವಾಗಿ ಹೋಗತಕ್ಕ ಮಾರ್ಗವೇನಿದೆಯೋ ಅದಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ, ಯಾವುದು ದೇಶಕ್ಕೆ ಅತ್ಯಗತ್ಯವಾಗಿ ಬೇಕೋ ಅಂಥ ಕಾನೂನನ್ನು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅವರಿಗೆ ಸಿಕ್ಕುವದೇ ಇಲ್ಲ. ಈ ದೇಶದಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಬೇಕು, ಮನೆಯಿಲ್ಲದಿರುವವನಿಗೆ ನೆರಳಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಗೊತ್ತಿದೆ. ಅದರ ಅಂಥ ಒಂದು ಕಾನೂನನ್ನು ಮಾಡಲು ಅರುವರ್ಷಗಳ ಮೇಲೆ ಮನಸ್ಸು ಮಾಡಿದರು. ಅದೂ ಈ ಖಾತೆ ಬುದ್ಧಿಯವರ ಕೈಲಿ ಬಂದ ಮೇಲೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಬುದ್ಧಿಯವರು ಎಂದರೆ ಅರಸುಮನೆತನದವರನ್ನು 'ನಾವು ಬುದ್ಧಿ' ಎಂದು ಕರೆಯುವುದು. ಮಹಾರಾಜರು ಬಂದರೆ, 'ಬುದ್ಧಿಯವರು ಬರುತ್ತಾರೆ' ದಾರಿಬಿಡಿ, ಮರೆಯಾಗಿ, ಎಂದು ಹೇಳುವ ಪದ್ಧತಿ ಯಿತ್ತು. ಅದಕ್ಕೆ ಈ ಖಾತೆಯ ಮಂತ್ರಿ ದೇವರಾಜೇ ಅರಸಿನವರನ್ನು ಬುದ್ಧಿ ಎಂದು ಕರೆದ.

Uniform Law, ಕಾನೂನು ಸಮನ್ವಯ ಮಾಡತಕ್ಕ ದಾರಿಯನ್ನು ಹಿಡಿಯಿರಿ ಎಂದು ನಾವು ಅನೇಕಸಾರಿ ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ ಅನೇಕ ಬಿಲ್‌ಗಳು ಸಿದ್ಧವಾಗಿವೆ. ಆವು ಕಾನೂನುಗಳಾಗುವ ಕಾಲ ಬಂದಿದೆ ಎಂದು ಹಿಂದಿನ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಹೇಳಿದ್ದರು. ಮೈಸೂರು ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗಳ ಮಸೂದೆ, ಮೈಸೂರು ಪೋಲೀಸ್ ಮಸೂದೆ, ಮೈಸೂರು ರೆವಿನ್ಯೂ ಕೋಡ್ ಮಸೂದೆ, ಇತ್ಯಾದಿ ಮಸೂದೆಗಳು ಸಿದ್ಧವಾಗಿವೆ. ರಾಜ್ಯದ ಕೆಲವು ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಕಾನೂನೇ ಇಲ್ಲ. ಕೆಲವು ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿದೆ. ದೇಶಾದ್ಯಂತ ಒಂದೇ ರೀತಿಯ ಕಾನೂನು ಮಾಡಬೇಕೆಂಬ ಧೋರಣೆ ಅಷ್ಟಾಗಿ ಇರುವಂತೆ ಕಾಣಲಿಲ್ಲ. ಏನೋ ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ನಡೆಸಬೇಕೆಂಬ ಧೋರಣೆಯನ್ನಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ನಡೆಸುತ್ತಾರೆಯೇ ಹೊರತು ಜನರಿಗೆ ಉಪಕಾರವಾಗಬೇಕೆಂಬ ದೃಷ್ಟಿಯಿಲ್ಲ. ಮೈಸೂರು ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಕಾನೂನು

ಮೈಸೂರು ದೇಶದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಿಗೂ ಅನ್ವಯವಾಗಿರಲಿಲ್ಲ. ಹಳೆಯ ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿದ್ದಾಗಲೂ ಇದರ ಉಪಯೋಗ ಎಲ್ಲ ಜನರಿಗೂ ಸಿಕ್ಕಲಿಲ್ಲ. ಈಗಲಾದರೂ ಇವರಿಗೆ ಜ್ಞಾನೋದಯವಾಯಿತು. ಅರುಣೋದಯವಾಯಿತಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ಖಾತೆಯ ಮಂತ್ರಿಗಳಿಗೆ ದೇವರು ಒಳ್ಳೆಯದು ಮಾಡಲೆಂದು ಹಾರೈಸುತ್ತೇನೆ. ಮೈಸೂರು ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿನ ಹಗರಣ, ಅದರ ಅಡಕತೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮಿಷನರ ಕೈಲಿತ್ತು. ಹೀಗೆ ಮೊದಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಕೈಲಿದ್ದು ದನ್ನು ಆ ಮೇಲೆ ಖಾಸಗಿ ಚೀಫ್‌ರ್ಟ್ ಕೈಕೊಟ್ಟು, ಈಗ ಖಾಸಗಿ ಚೀಫ್‌ರ್ಟ್ ಇದ್ದಾರೆ. ಅವರ ಕೈಲಿದ್ದಾಗಿನಿಂದ ಈ ಹೊತ್ತಿನವರೆಗೆ ಅವರು ಖರ್ಚು ಮಾಡಿರುವ ಹಣವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ ನೋಡಿದರೆ, ಈ ಹಣದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ಹಣ ಬಡವರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆಯೇ ಎಂದು ನೋಡಿದರೆ, ಈ ಹಣದಲ್ಲಿ ಮುಕ್ಕಾಲು ಭಾಗ ಈ ಕಲ್ಯಾಣನಗರದಲ್ಲೇ ಖರ್ಚಾಗಿದೆ. ಹತ್ತು ಹನ್ನೆರಡು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಮೈಸೂರು ಹೌಸಿಂಗ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಎಂದಿದೆ. ಇದರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹನ್ನೆರಡು ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ಈ ಊರಿನಲ್ಲೇ ಹಣವನ್ನು ಹಂಚಿದರು. ಶಿವಮೊಗ್ಗದಲ್ಲಿ ಮನೆಯಿಲ್ಲದವನಿಗೆ ಹಣಕೊಡಿ ಎಂದು ಹೇಳಿದರೆ ಮನೆ ಇರುವವನಿಗೆ ಸುತ್ತೊಂದು ಮನೆ ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಹಣಕೊಟ್ಟರು. ಮೈಸೂರು ಸಂಸಾರದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದರೆ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿನಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವಷ್ಟು ಅನಾಹುತ ಯಾವೊಂದು ಬೋರ್ಡಿನಿಂದಲೂ ಆಗಿಲ್ಲ. ಏತಕ್ಕೆ ಹೇಳುತ್ತೇನೆಂದರೆ ಆ ಬೋರ್ಡ್ ಅಫೀಸಿಗೆ ಹೋಗಿ ನೋಡಿದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಇಂಫ್ಲೇಷನ್ ಇದ್ದರೆ ಕೆಲಸವಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಇಲ್ಲ. ವಸೂಲುಬಾಜಿ ಕೆಲಸ ನಡೆಯದೆ ಅಲ್ಲಿ ಯಾವ ಕಾರ್ಯವೂ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗದು. ಸಾಮಾನ್ಯ ಜನಗಳಿಗೆ ಇದರಿಂದ ಬಹಳವಾಗಿ ತೊಂದರೆಯುಂಟಾಗುತ್ತದೆ. ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಯಾರನ್ನು ಚೀರಮನ್ಸರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರಿ. 12 ಜನರನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಒಂದು ಕಮಿಟಿಯನ್ನು ರಚನೆ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ. ಅವರ ಕೈಲಿ ಈ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಏನೋ ಸ್ವರ್ಗ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆಂದು ಬರೀ ಕನಸಿನಲ್ಲಿ ಏತಕ್ಕೆ ಈ ರಾಜ್ಯವನ್ನು ಕಟ್ಟುತ್ತಿದ್ದೀರೋ ನನಗೆ ಅರ್ಥವಾಗಲಿಲ್ಲ. ತಮ್ಮ ಕೈಲಿ ಅಧಿಕಾರ ಬಂದ ಮೇಲೆ ತಾವು ಈ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಉತ್ತರ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ನೋಡಿದ ಮೇಲೆ ಅದರಲ್ಲೂ ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳಷ್ಟು ಉತ್ಪನ್ನ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆಂದು ಹೇಳಿದಿರಿ. ತಾವು ಈ ಮಸೂದೆಯನ್ನು ಈ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸುವಾಗ ಈ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ರಚನೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ನಿಜವಾಗಿ ಆ ಕಾನೂನುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಏನಾದರೂ ಒಳ ಹೊಕ್ಕಿ ನೋಡಿದ್ದೀರಾ ಎಂದು ತಮ್ಮನ್ನು ಕೇಳುತ್ತೇನೆ. ಲೇಬರ್ ಹೌಸಿಂಗ್, ಕೆಲವರು ಮನೆ ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳುವ ಹಣ-ಇದೆಲ್ಲಾ ಅಡಕವಾಗುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲಿ ರೈತರಿಗೆ, ಬಡವರಿಗೆ, ಮನೆ ಇಲ್ಲದವರಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಿಕೊಡುವುದು ಇರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲಿನ ಚೀರ್ಮನ್ ಇವರ ಪಕ್ಷದವರೇ ಆದಂಥ ಏಳುಮಾರಾಯರು.

MR. SPEAKER.—You are taking of an imaginary Chairman of the Board?

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜೆ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಅಲ್ಲಿ ಅಲಂಕರಿಸಿರುವವರು ತೂಕವಾಗಿದ್ದಾರೆ. ದಪ್ಪವಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಅವರಿಗೆ wisdom ಇಲ್ಲ. ಅವರು ಈ ಬೋರ್ಡಿನ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕೈಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಮೇಲೆ ಏನು ಮಾಡಬೇಕೆಂಬುದನ್ನೇ ಮರೆತು ಬಿಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ.

MR. SPEAKER.—Do you think that it is an official who is the Chairman to-day?

Sri C. J. MUCKANNAPPA.—He is a non-official. Sir, ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವುದು ಕ್ಲೋಸ್ಕರ ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ನಾನು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸ್ವಲ್ಪ ನೋಂದಿದ್ದೇನೆ. ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರವೇ ಈ ಮಸೂದೆ ಬರಲಿ ಎಂದು ಕಾದಿದ್ದೆ. ಈ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕೆಲವು ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ಹೇಳಬೇಕೆಂದು ಮೊದಲಿನಿಂದಲೂ ನನ್ನ ಮನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿತ್ತು. ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ಬಡವರು ಅರ್ಜಿ ಹಾಕಿಕೊಂಡರೆ ದುಡ್ಡು ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಆ ಅರ್ಜಿಗಳು ವಿಲೇವಾರಿ ಆಗುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ನೋಡಿದರೆ ನಿಜವಾಗಿ ನಮಗೆ ಭಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ನೀವು ಬಡ್ಡಿನಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗುವಷ್ಟು ದುಡ್ಡನ್ನು ಪಾಸು ಮಾಡುತ್ತೀರಿ ದುಡ್ಡು ಸಹ ಕೊಡುತ್ತೀರಿ. ಆದರೆ ಇವತ್ತಿನವರೆಗೂ ಅಲ್ಲಿ ಮಿಲಿಂಗ್ ನಡೆದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಡಿ. ದೇವರಾಜ್ ಅರಸ್.—ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿನವರು ನೇರವಾಗಿ ಇಂಡಿವಿಜಯಲ್ಸ್‌ಗೆ ದುಡ್ಡು ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜೆ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿನವರು ಹೌಸಿಂಗ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್‌ಗೆ ಹಣವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಇವರು ಬುದ್ಧಿವಂತ ಲಾಯರು ಎಂದು ಆ ರೀತಿ ಕಾರಣಕೊಟ್ಟರು. ನಾನು ಇದರಷ್ಟು ಬುದ್ಧಿವಂತನಲ್ಲದಿದ್ದರೂ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅನೇಕ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡು ಮಾತನಾಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

MR. SPEAKER.—So shall I take it that you are more clever at least in this one respect?

Sri C. J. MUCKANNAPPA.—No, Sir.

MR. SPEAKER.—Are you also in the same position as Sri Sanjeevanath?

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜೆ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಇಲ್ಲ. ನಾನು ಇನ್ನು ಈ ಬಿಲ್ಲಿನೊಳಗೇ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಹೋಗಿಯೇ ಇಲ್ಲ. ಈ ಮಸೂದೆಯ ಮೇಲಿನ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಭೂತಪ್ರೇತಗಳು ಕೈ ಹಾಕಿರುವಂತೆ ಗೊತ್ತಾಗಿದೆ. ಇನ್ನು ಒಳಗೆ ಹೋಗಬೇಕಾದರೆ ಮತ್ತಷ್ಟು ಕಷ್ಟವಿದೆ. ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರವಾಗಿ ಈ ಮಸೂದೆಯ ಮೊದಲನೆಯ ಭಾಗವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಪೂರೈಸುತ್ತೇನೆ. ನಾರದರು ಬಂದಾಗ ಹಿರಣ್ಯಾಕ್ಷ ಮತ್ತೆ ಹಿರಣ್ಯಕಶಿಪು ಅವರನ್ನು ಬಾಗಿಲಲ್ಲೇ ತಡೆದರು. ವೈಕುಂಠಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ದೇವರನ್ನೂ ನೋಡಬೇಕೆಂದರೂ ಒಳಗೆ

(ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜೆ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ)

ಬಿಡಲಿಲ್ಲ. ಅದಮೇಲೆ ಇದರೊಳಗೆ ಬಹಳವಾಗಿ ಅಡಗಿದೆ. ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರವಾಗಿ ತಮ್ಮ ಮುಂದೆ ಅರಿಕೆ ಮಾಡುವುದು ಏನೆಂದರೆ ಈ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಮತ್ತು ಈ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸ್ಕೀಂ ಖಾತೆಯನ್ನು ಹಿಡಿದಿರತಕ್ಕ ಸನ್ನಿಬಹಳ ಅತ್ಯೀಯ ಗೆಳೆಯರಾದ ಅರಸ್ ಅವರು ಇವೆಲ್ಲವನ್ನೂ ನೆಟ್ಟಗೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆಂದು ಹೇಳುವುದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಇದರಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರತಕ್ಕ ಭೂತ ಪ್ರೇತಗಳನ್ನು ಸಂಚವಾರ್ಷಿಕ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಇಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಯಾರಿಗೆ ಅನರ್ಹತೆ, ರಜ ಹೋದರೆ ಯಾರು ರಜ ಕೊಡಬೇಕು ಯಾರಿಗೆ ರಜಕೊಡಬೇಕು ಎಷ್ಟುದರ ಇಡಬೇಕು ಮೆಂಬರಿ ಸಹರ್ವತೆ, ಅನರ್ಹತೆ ಗಳೇನು, ಅವನು ಸೌಂಡ್ ಅಥವಾ ಅಸೌಂಡ್ ಮನುಷ್ಯನೇ ಇವೆಲ್ಲಾ ರೊಟೇನ್ ಎಲ್ಲಾ ಮಸೂದೆಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಬರುತ್ತದೆ. I am speaking on the very general policy and fundamentals to this bill. ನಾನು ತಮ್ಮ ಕಿವಿಗೆ ಈ ವಿಷಯಗಳು ಹೋಗಲಿ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ಸ್ವಾಮಿ, ಈ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಪೈಲಟ್ ಮಾಡುವಾಗ ಎಷ್ಟು ಕೋಟಿರೂಪಾಯಿಗಳ ಹಣವನ್ನು ಖರ್ಚುಮಾಡಿದಿರಿ. ದೇಶದಾದ್ಯಂತ ಎಷ್ಟು ಹಣ ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಎಷ್ಟು ಸ್ತ್ರೀಮುಗಳನ್ನು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ, ಇಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಇಷ್ಟು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ, ದೈತರಿಗೆ, ಬಡವರಿಗೆ ಕಟ್ಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಏನಾದರೂ ಪ್ಲಾನ್ ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದೀರಾ, ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಏನೂ ಹೇಳಿಲ್ಲ. ಆ ಅಂಶಗಳನ್ನೆಲ್ಲಾ ಇದರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದ್ದರೆ ನಾನು ಇಷ್ಟಾದೂರ ನನ್ನ ಶ್ವಾಸಕೋಶಗಳನ್ನು ದಣವು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕ ಪ್ರಮೇಯವೇ ಇರಲಿಲ್ಲ. ಇದರಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟೋ ಅನ್ಯಾಯ ಖಂಡಿತವಾಗಿ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿಗೆ ಚೆರ್ಮ್ ಇರಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿ ಯಾರನ್ನೋ ಚೇರ್ಮನ್‌ರಾಗಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೀರಿ. ಅವರಿಗೆ ಕೊಡುವ ಸಂಬಳವೆಷ್ಟು, ಅವರಿಗೆ ಕೊಡುವ ಡಿ. ಎ. ಮತ್ತು ಟಿ. ಎ. ಗಳೆಷ್ಟು? ಟೆಲಿಫೋನ್, ಕಾರು, ಎಸ್ಟಾಬ್ಲಿಷ್‌ಮೆಂಟ್ ಖರ್ಚಿನು, ಅವರ ಅರ್ಹತೆ ಏನು, ಇವೆಲ್ಲವನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ವಿಚಾರ ಮಾಡಿಲ್ಲವೆಂದು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತದೆ. Constitution of the Boardನಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬ ಚೇರ್ಮನ್ ಇರಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಈಗ 12 ಜನ ಇರಬೇಕೆಂದು ಹೇಳುತ್ತೀರಿ. ಆ 12 ಜನರು ಯಾರು ತಮ್ಮ ಪ್ರೀತಿ ಪಾತ್ರರಾದವರು? ಅದಕ್ಕೇ ನಾದರೂ ಅರ್ಹತೆ ಇಂಥಾದ್ದು ಇರಬೇಕೆಂದಿದೆಯೋ ಇಲ್ಲವೋ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಅಪೆಕ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವ ರೀತಿ ಒಬ್ಬ ರೆಪ್ರೆಸೆಂಟೆಟಿವ್ ಏನು ಇದ್ದಾರೆಯೋ ಆ ರೀತಿ ಚುನಾವಣೆಗಳ ಮೂಲಕ ಇವರನ್ನು ತರುತ್ತೀರೋ ಎಂಬುದೂ ಇದರಲ್ಲಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಇದು ನಾಮಿನೇಷನ್ ಎಂಬುದೂ ತಿಳಿಯುವುದಿಲ್ಲ. ತಮ್ಮ ಚೇಂಬರ್‌ಮನ್‌ಗಳಿಗೆ ಬಂದು ತಮ್ಮದನೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಮಾತುಗಳನ್ನು ಆಡಿ ತಮ್ಮನ್ನು ಬಹುವಾಗಿ ಹೊಗಳಿ ತಾವು ದಶಕಂತ ರಾಜಣಿ ಎಂದು ಹೇಳುವವರು ಅಲ್ಲಿ ಮೆಂಬರಾಗಿರಬೇಕೆಂದು ನನಗೆ ಕಾಣುತ್ತದೆ. ಈ 12 ಜನರು ಯಾರು, ಈ 12 ಜನ ರೆಪ್ರೆಸೆಂಟೆಟಿವ್‌ಗಳನ್ನು ಹೇಗೆ ದೇಶದಾದ್ಯಂತ ಹಂಚುತ್ತೀರಿ.

ಒಂದೊಂದು ಜಿಲ್ಲೆಗೆ ಒಬ್ಬೊಬ್ಬರಂತೆ 19 ಜನ ಇರಬೇಕಲ್ಲಾ! 12 ಜನರೆಂದು ಹೇಗೆ ಇಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ. ಕೊಡಗು ಎಲ್ಲಿ ಹೋಗಬೇಕು, ಬೆಳಗಾಂ, ಸೌತ್ ಕನರಾ, ಎಲ್ಲಿ ಹೋಗಬೇಕು. ಚಿಕ್ಕ ಮಗಳೂರು ಬಿಜಾಪುರ ಮತ್ತು ಬಿದರೆ ಎಲ್ಲಿ ಹೋಗಬೇಕು ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರವಾಗಿ ನಾನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಈ 12 ಜನರನ್ನು ಇಟ್ಟಿರತಕ್ಕ ಉದ್ದೇಶ, ನಿಮ್ಮ ಜಾಣ್ಮೆ ಏನೆಂಬುದನ್ನು ದಯಮಾಡಿ ನನಗೆ ಹೇಳಬೇಕು. ಈ 12 ಜನರನ್ನು ಈ 19 ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಯಾವ ರೀತಿ ನ್ಯಾಯವಾಗಿ ಸೆಲೆಕ್ಟ್ ಮಾಡುತ್ತೀರಿ, ಹಾಗೆ ಸೆಲೆಕ್ಟ್ ಮಾಡುವಾಗ ಅವರಿಗೆ ಇರಬೇಕಾದ ಅರ್ಹತೆಯೇನು, ಅವರು ತಮ್ಮ ಪಾರ್ಟಿ ಮೆಂಬರ್ಸ್ ಆಗಿರಬೇಕೇ, ಇಲ್ಲವೇ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಫಿಲ್ಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿ ಬುದ್ಧಿ ವಂತರಾಗಿರಬೇಕೇ, ಅಥವಾ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಅಥವಾ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟತಕ್ಕದ್ದರಲ್ಲಿ ಜಾಣ್ಮೆ ಉಳ್ಳವರಾಗಿರಬೇಕೇ—ಈ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟ ವಿಶದವಾಗಿ ಹೇಳಿದ್ದರೆ ತಮ್ಮನ್ನು ಶ್ಲಾಘನೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ವಿಷಯವಾಗಿ ಒಂದೆರಡು ಮಾತುಗಳನ್ನು ಆಡುವುದಕ್ಕೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ತಮ್ಮ ಪಕ್ಕದವರಲ್ಲಿ 10-12 ಜನಗಳಿಗೆ ಕೆಲಸ ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಕೋಸ್ಕರ ಈ ಒಂದು ಬೋರ್ಡನ್ನು ರಚನೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದು ಕಾಣುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರವೇ ಈ ಬೋರ್ಡ್ ಇರಲಿ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೀರಿ. ಇವರಿಗೇನು ಕ್ವಾಲಿಫಿಕೇಷನ್ ಇಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ. ಅಸರೇನಾದರೂ ರಜಾ ಹೋದರೆ ಆ ಲೀವ್ ವೇಕೆಸ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಇನ್ನೊಬ್ಬರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡುತ್ತೀರಿ. ಇವರು ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರೇ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರಲ್ಲದವರೇ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿಸಬೇಕು. ಈ ಮಸೂದೆಯ 4ನೇ ಕ್ಲಾಜಿನಲ್ಲಿ ಈ ರೀತಿ ಹೇಳಿದೆ. "The State Government may from time to time grant to the Chairman such leave as may be admissible under the rules and any person whom the State Government appoints to act for the Chairman" ಇವರು ಯಾರು? 12 ಜನರೊಳಗೆ ಆರಿಸಿ ಬಂದ ಮೇಲೆ ತಾವೇ ನೇರವಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ? ಅಥವಾ 12 ಜನರೊಳಗೆ ಅವರನ್ನು ಚುನಾವಣೆ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ? ಅಥವಾ ನೀವೇ ಡೈರೆಕ್ಟ್ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ? ಇದರಿಂದ ರಾಜಕೀಯ ಎಷ್ಟೊಂದು ಆಗುತ್ತದೆ? 12 ಜನ 12 ಕ್ಷೇತ್ರಗಳಿಂದ ಬಂದರೆ ಒಂದೊಂದು ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಅರ್ಧರ್ಧ ತಾಲ್ಲೂಕ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಈ ರೀತಿ ರಾಜಕೀಯ ಸೂತ್ರ ಮಾಡಬಾರದಾಗಿತ್ತು. ಬೇರೆಂದು ರಾಜಕೀಯ ಮಾರ್ಗವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ಬಹಳ ಚೆನ್ನಾಗಿತ್ತು.

MR. SPEAKER.—The House now rises and will meet to-morrow at 1 P.M.

The house adjourned at Six of the Clock to meet again at one of the Clock on Thursday, the 13th December 1962.